



इंडियन ओव्हरसीज बँक

..... शाखा

प्रति

व्यवस्थापक

इंडियन ओव्हरसीज बँक

..... शाखा

भाडे प्राप्तीच्या उत्पनावर मुदत कर्जासाठी अर्ज "लिक्विडेंट"

मी याद्वारे रु.....च्या मुदत कर्जासाठी अर्ज करतो..... मध्ये परतफेड करण्यायोग्य या उद्देशाने मासिक हप्ते..... पुढच्या काळात मला मिळणाऱ्या भाड्याच्या येथे स्थित माझ्या मालमत्तेपासून महिने..... मी वरील योजनेच्या अटी व शर्ती समजून घेतल्याची पुष्टी करतो आणि त्याचे पालन करण्यास सहमत आहे. मी माझ्याबद्दल जे तपशील सत्य आणि बरोबर आहेत ते खाली दिले आहेत आणि मी अर्ज केलेल्या कर्जाच्या मंजूरीसाठी आवश्यक असलेली कोणतीही माहिती लपविलेली नाही.

1.	अर्जदाराचे नाव :	
2.	जन्मदिनांक आणि वय :	
3.	विवाहित असल्यास, मुले आणि इतर अवलंबितांची संख्या	
4.	निवासी पत्ता आणि दूरध्वनी क्रमांक: सध्याचा पत्ता: कायमचा पत्ता:	
5.	रोजगार तपशील: अ) नियोक्त्याचे नाव: ब) कार्यालय: क) दूरध्वनी क्रमांकासह पत्ता:	
6.	वेतन/निवृत्तीवेतन तपशील अ) एकूण वेतन / पेन्शन:	

	ब) वजावट: क) निव्वळ वेतन / पेन्शन: ड) इतर कोणतेही उत्पन्न (संलग्न करण्याचा पुरावा): ए) एकूण उत्पन्न (c + d): फ) पॅन नंबर:													
7.	अर्जदार व्यावसायिक / व्यापार / व्यवसाय करत असल्यास: अ) पत्ता आणि फॅक्स आणि दूरध्वनी क्रमांक : ब) कार्यक्षेत्रातील/ कामातील वर्षांचा अनुभव :वर्ष क) मागील तीन वर्षांचे वार्षिक उत्पन्न: ड) पॅन क्रमांक :													
8.	अर्जदार कंपनी / संस्था असल्यास: अ) कंपनीचे / संस्थेचे नाव आणि स्थापनेची तारीख: ब) नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता, क) फोन आणि फॅक्स क्रमांक: ड) कार्याची ओळ : ई) मालकी हक्क पॅटर्न: फ) गेल्या तीन वर्षांतील निव्वळ नफा: ग) पॅन नंबर:													
9	इतर उत्पन्नाचा स्रोत													
10.	वर्तमान मालमत्ता आणि दायित्वांचा तपशील (जमीन, इमारती, एलआयसी पॉलिसी, एनएससी, केव्हीपी, आयव्हीपी, रोख आणि बँक ठेवी इ. सारख्या मालमत्ता): अ) मालमत्तेचा तपशील:													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>मालमत्तेचे स्वरूप</th> <th>स्थान / तपशील</th> <th>बाजार मूल्य / समर्पण मूल्य / ठेवीचे वर्तमान मूल्य</th> <th>बोजा आहे की नाही</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	मालमत्तेचे स्वरूप	स्थान / तपशील	बाजार मूल्य / समर्पण मूल्य / ठेवीचे वर्तमान मूल्य	बोजा आहे की नाही									
मालमत्तेचे स्वरूप	स्थान / तपशील	बाजार मूल्य / समर्पण मूल्य / ठेवीचे वर्तमान मूल्य	बोजा आहे की नाही											
	ब) दायित्वांचा तपशील													

	उधार असल्यास तपशील	घेतले त्याचा	कर्जाचा उद्देश	कर्जाची रक्कम	सध्याचे शेष रकम
11.	दिलेल्या हमीचा तपशील :				
	अ) कोणाला दिले:				
	ब) मुख्य कर्जदाराचे नाव:				
	क) हमीची रक्कम:				
12.	भाड्याने द्यावयाच्या / भाड्याने देण्याच्या मालमत्तेचा तपशील:				
	i) स्थान सर्वेक्षण क्रमांक:				
	ii) प्लॉट क्र. / दरवाजा क्र.				
	iii) रस्ता:				
	iv) गाव :				
	v) तालुका :				
	vi) जिल्हा:				
	vii) राज्य:				
	viii) घर / दुकानाच्या क्षेत्रात बांधलेले बांधलेले:				
	ix) फ्लॉट असेल तर प्लिंथ क्षेत्र:				
	x) बांधकामाचा आराखडा योग्य प्राधिकरणाकडून मंजूर / मंजूर झाला आहे का? (मंजूर योजनेची प्रत जोडली जावी):				
	xi) मालमत्ता कोणत्याही भारातून मुक्त आहे का? (मालमत्तेबद्दल कायदेशीर मत प्राप्त करणे आवश्यक आहे कर्ज मंजूर करण्यापूर्वी):				
	xii) घर / फ्लॉट / दुकानाचे वय :				
	एम) कर आजपर्यंत भरला गेला आहे की नाही (नवीनतम कर भरलेल्या पावतीची प्रत पडताळणी करणे आवश्यक आहे):				
13.	मालमत्ता कशी अधिग्रहित / खरेदी केली गेली:				
	अ) वडिलोपार्जित मालमत्ता:				

	<p>ब) स्वतः च्या स्रोतांकडून खरेदी केलेले:</p> <p>क) बँका / वित्तीय संस्थांकडून प्राप्त वित्तः</p> <p>- वित्तीय संस्थेचे नाव:</p> <p>- कर्जाची रक्कम:</p> <p>- सध्याची थकबाकी:</p> <p>(वित्तीय संस्थेचे प्रमाणपत्र मागवून त्याची पडताळणी करावी)</p>	
14.	<p>भाडेकरूचा तपशील</p> <p>अ) वैयक्तिक / संस्था आहे का:</p> <p>ब) वैयक्तिक रोजगाराच्या बाबतीत / मासिक वेतनाची रक्कम (एकूण तसेच निवळ):</p> <p>८) जर व्यक्ती व्यवसाय / व्यवसायात असेल तर:</p> <p>ड) व्यवसाय / व्यवसायाचे स्वरूप:</p> <p>ई) वार्षिक उत्पन्न:</p>	
15.	<p>संघटनेच्या बाबतीत</p> <p>- नाव आणि पत्ता (दूरध्वनी आणि फॅक्स क्रमांकासह)</p> <p>— वर स्थापित:</p> <p>— क्रियाकलापांची ओळ:</p> <p>— मालकी पॅटर्न:</p> <p>— व्यवसायाचे परिणाम:</p>	
16.	<p>कर्जदाराविरुद्ध कोणताही न्यायालयीन खटला प्रलंबित आहे:</p>	
17.	<p>भाडेपट्टी कराराचा तपशील (प्रत संलग्न केली जावी)</p> <p>— लीजची मुदत संपत आहे:</p> <p>— मासिक भाडे:</p> <p>— भाडेकरूकडून घेतलेली भाडे आगाऊ रक्कम / सुरक्षा ठेवीची रक्कम:</p> <p>— वर्ष असल्यास भाडे थकबाकी:</p>	
18.	<p>अर्जदार आमच्याबरोबर किती वर्षा पासून बँकिंग करत आहे:</p> <p>खाते आणि क्रमांक एसबी / सीडी / सीसी खाते / सीएस चा तपशील:</p>	
19.	<p>इतर कोणतेही तपशील:</p>	

ठिकाण:

अर्जदाराची सही

दिनांक:

कागदपत्रे संलग्न करावी लागतील

अ) लीज डीडची प्रत

आ) अर्जदार आणि भाडेकरूच्या उत्पन्नाचा पुरावा

इ) हमीदाराचे विधान असल्यास

ई) आयकर / संपत्ती कर मूल्यांकन आदेश / जीएसटी, लागू असल्यास

उ) मालमत्तेच्या मालकी हक्काच्या कागदपत्रांची प्रत, नवीनतम कर भरलेल्या पावतीची

ऊ) इमारतीच्या मंजूर आराखड्याची प्रत

इतर कोणत्याही स्त्रोतांकडून योग्यरित्या वित्त मिळाल्यास शिल्लक प्रमाणपत्र जोडावे