



ઇન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંક
..... શાખા

પ્રતિ
વ્યવસ્થાપક
ઇન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંક
..... શાખા

રેન્ટ રિસિવેબલ્સ "લિક્વિડેન્ટ" સામે ટર્મ લોન માટેની અરજી

હું આથી રૂ.....ની ટર્મ લોન માટે અરજી કરું છું માં યુકવવાપાત્ર આ હેતુ માટે માસિક હસા..... આગામી દરમિયાન મારા દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલ ભાડા સામે મારી મિલકતથી મહિનાઓ દૂર છે..... હું ઉપરોક્ત યોજનાના નિયમો અને શરતોને સમજવાની પુષ્ટિ કરું છું અને તેનું પાલન કરવા સંમત છું. હું નીચે મારા વિશેની વિગતો આપું છું જે સાચી અને સાચી છે અને મારા દ્વારા અરજી કરવામાં આવેલી લોનની મંજૂરી માટે મહત્વપૂર્ણ હોઈ શકે તેવી કોઈ માહિતી મેં છુપાવી નથી.

| | | |
|----|---|--|
| 1. | અરજદારનું નામ : | |
| 2. | જન્મ તારીખ અને ઉંમર : | |
| | જો પરિણીત હોય, તો બાળકો અને અન્ય આશ્રિતોની સંખ્યા | |
| | ફોન નંબર સાથે રહેણાંક સરનામું: હાલનું સરનામું: કાયમી સરનામું: | |
| | રોજગારની વિગતો: એ) એમ્પ્લોયરનું નામ: બ) ઓફિસ: સ) ફોન નંબર સાથેનું સરનામું: | |
| | પગાર/પેન્શનની વિગતો a) કુલ પગાર/પેન્શન: b) કપાત: c) ચોખ્ખો પગાર/પેન્શન: d) અન્ય કોઈ પણ આવક (જોડવાના પુરાવા): ઇ) કુલ આવક (સી + ડી): f) પાન નંબર: | |
| | જો અરજદાર વ્યાવસાયિક / વેપાર / વ્યવસાયમાં હોય: | |

| <p>a) સરનામું અને ફેક્સ અને ફોન નંબર: b) પ્રવૃત્તિની લાઇન: c) છેલ્લા ત્રણ વર્ષની વાર્ષિક આવક: d) પાન નંબર:</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------------|---|---|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|------------|-----------------------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <p>જો અરજદાર કંપની / સંસ્થા હોય: એ) કંપની/સંસ્થાનું નામ અને સ્થાપનાની તારીખ: b) રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ સરનામું, c) ફોન અને ફેક્સ નંબર: d) પ્રવૃત્તિની લાઇન: e) માલિકીની પેટર્ન: f) છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં ચોખ્ખો નફો: જી) પાન નંબર:</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>અન્ય આવકનો સ્ત્રોત</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>વર્તમાન અસ્કયામતો અને જવાબદારીઓની વિગતો (અસ્કયામતો જેમ કે જમીન, મકાનો, LIC નીતિઓ, NSC, KVP, IVP, રોકડ અને બેંક થાપણો વગેરે):</p> <p>a) અસ્કયામતોની વિગતો:</p> <table border="1" data-bbox="300 1037 1390 1290"> <thead> <tr> <th>સંપત્તિની પ્રકૃતિ/ફેરફાર કરો]</th> <th>સ્થાન/ વિગતો</th> <th>બજાર મૂલ્ય / સરેન્ડર મૂલ્ય / ડિપોઝિટનું વર્તમાન મૂલ્ય</th> <th>શું બોજારૂપ છે</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>b) જવાબદારીઓની વિગતો</p> <table border="1" data-bbox="300 1368 1390 1541"> <thead> <tr> <th>માંથી ઉધાર લીધું</th> <th>લોનનો હેતુ</th> <th>લોનની રકમ/ફેરફાર કરો]</th> <th>હાલના O/s</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | સંપત્તિની પ્રકૃતિ/ફેરફાર કરો] | સ્થાન/ વિગતો | બજાર મૂલ્ય / સરેન્ડર મૂલ્ય / ડિપોઝિટનું વર્તમાન મૂલ્ય | શું બોજારૂપ છે | | | | | | | | | માંથી ઉધાર લીધું | લોનનો હેતુ | લોનની રકમ/ફેરફાર કરો] | હાલના O/s | | | | | | | | | |
| સંપત્તિની પ્રકૃતિ/ફેરફાર કરો] | સ્થાન/ વિગતો | બજાર મૂલ્ય / સરેન્ડર મૂલ્ય / ડિપોઝિટનું વર્તમાન મૂલ્ય | શું બોજારૂપ છે | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| માંથી ઉધાર લીધું | લોનનો હેતુ | લોનની રકમ/ફેરફાર કરો] | હાલના O/s | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>આપવામાં આવેલી ગેરંટીની વિગતો:</p> <p>a) કોને આપવામાં આવ્યું છે: b) મુખ્ય દેવાદારનું નામ: c) ગેરંટીની રકમ:</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ભાડે આપવાની/ભાડે આપવાની મિલકતની વિગતો:</p> <p>a) લોકેશન સર્વે નંબર: b) પ્લોટ નંબર/દરવાજા નંબર: c) શેરી: d) ગામ :</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--|--|
| <p>e) તાલુકો : f) જિલ્લો: g) રાજ્ય: એચ) મકાન/દુકાનના બિલ્ટ ઇન એરિયા: i) સપાટ કિસ્સામાં પ્લિનથ વિસ્તાર: j) બાંધકામ માટેની યોજનાને યોગ્ય સત્તામંડળ દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવી છે કે કેમ? (મંજૂર યોજનાની નકલ સાથે જોડાયેલ છે): k) શું મિલકત કોઈ બોજમુક્ત છે? (મિલકત અંગે કાનૂની અભિપ્રાય મેળવવાનો છે લોનની મંજૂરી પહેલાં): l) મકાન/ફ્લેટ/દુકાનની ઉંમર: એમ) કરવેરા અદ્યતન ચૂકવવામાં આવ્યા છે કે કેમ (તાજેતરની કરવેરા ચૂકવેલ રસીદની નકલની ચકાસણી કરવાની છે) :</p> | |
| <p>મિલકત કેવી રીતે હસ્તગત / ખરીદી કરવામાં આવી હતી: a) પૂર્વજોની મિલકત: બી) પોતાના સ્ત્રોતોમાંથી ખરીદી: c) બેંકો/નાણાકીય સંસ્થાઓ પાસેથી મેળવેલ ફાઇનાન્સ: - નાણાકીય સંસ્થાનું નામ: લોનની રકમ: - વર્તમાન બાકી છે: (નાણાકીય સંસ્થાનું પ્રમાણપત્ર બોલાવવું જોઈએ અને ચકાસણી કરવી જોઈએ)</p> | |
| <p>ભાડુઆતની વિગતો એ) વ્યક્તિ / સંસ્થા કે કેમ: બી) વ્યક્તિગત રોજગાર વિગતો/માસિક પગારની રકમ (કુલ તેમજ ચોખ્ખી): c) જો વ્યક્તિ વ્યવસાય / વ્યવસાયમાં હોય તો: d) વ્યવસાય/વ્યવસાયની પ્રકૃતિ: e) વાર્ષિક આવક:</p> | |
| <p>સંગઠનના કિસ્સામાં - નામ અને સરનામું (ફોન અને ફેક્સ નંબર સાથે): - પર સ્થપાયેલ: - પ્રવૃત્તિની લાઇન: - માલિકીની પેટર્ન: - વ્યવસાયિક પરિણામો:</p> | |
| <p>ઋણ લેનાર વિરુદ્ધ કોઈ પણ કોર્ટ કેસ પેન્ડિંગ છે:</p> | |
| <p>લીઝ કરારની વિગતો (નકલ જોડવાની રહેશે) - લીઝ પર સમાપ્ત થઈ રહ્યું છે:</p> | |

| | | |
|--|---|--|
| | - માસિક ભાડું: - ભાડાપટ્ટા પાસેથી લેવામાં આવેલી રેન્ટલ એડવાન્સ/સિક્યોરિટી ડિપોઝિટની રકમ: - ભાડાની બાકી રકમ જો વર્ષ: | |
| | અરજદાર અમારી સાથે બેંકિંગ કરે છે, કારણ કે: એકાઉન્ટની વિગતો અને નંબર એસબી / સીડી / સીસી એકાઉન્ટ / સીએસ: | |
| | 17. અન્ય કોઈપણ વિગતો: | |

સ્થાન:

અરજદારની સહી

તારીખ:

જોડાયેલા દસ્તાવેજો

- લીઝ ડીડની નકલ
- અરજદાર અને ભાડે આપનારનો આવકનો પુરાવો
- બાંધધરી આપનારનું નિવેદન જો કોઈ હોય તો
- આવકવેરા / સંપત્તિ વેરા આકારણી ઓર્ડર / જીએસટી, જો લાગુ પડે તો
- મિલકતના શીર્ષક ખતની નકલ, નવીનતમ કર ચૂકવેલી રસીદ
- બિલ્ડિંગની મંજૂર યોજનાની નકલ

જો અન્ય કોઈ સ્ત્રોતોમાંથી યોગ્ય રીતે ફાઇનાન્સ મેળવવામાં આવે તો બેલેન્સનું પ્રમાણપત્ર.