



ইন্ডিয়ান ওভারসিজ ব্যাংক

..... শাখা

ইন্ডিয়ান ওভারসিজ ব্যাংক

শাখার ম্যানেজারের কাছে

"তরল" ভাড়া প্রাপ্যের বিপরীতে মেয়াদী ঋণের জন্য আবেদন

আমি এতদ্বারা টাকা মেয়াদী ঋণের জন্য আবেদন করছি যা
..... মাসিক কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য হবে। আমার সম্পত্তি
থেকে পরবর্তী মাসের মধ্যে আমার প্রাপ্য ভাড়ার বিপরীতে
..... আমি নিশ্চিত করছি যে আমি উপরোক্ত স্কিমের শর্তাবলী বুঝতে পেরেছি
এবং তা মেনে চলতে সম্মত। আমি নীচে আমার সম্পর্কে যে তথ্য প্রদান করছি তা সত্য
এবং সঠিক এবং আমি আবেদন করা ঋণ অনুমোদনের জন্য গুরুত্বপূর্ণ হতে পারে
এমন কোনও তথ্য গোপন করিনি।

1.	আবেদনকারীর নাম:	
2.	জন্ম তারিখ এবং বয়স:	
	বিবাহিত হলে, সন্তান সংখ্যা এবং অন্যান্য নির্ভরশীলদের সংখ্যা	
	ফোন নম্বর সহ আবাসিক ঠিকানা: বর্তমান ঠিকানা: স্থায়ী ঠিকানা:	
	কর্মসংস্থানের বিবরণ: ক) নিয়োগকর্তার নাম: খ) অফিস: গ) ঠিকানা, ফোন নম্বর:	
	বেতন/পেনশনের বিবরণ ক) মোট বেতন/পেনশন: খ) কর্তন:	

	<p>গ) মোট বেতন/পেনশন: ঘ) অন্য কোন আয় (প্রমাণ সংযুক্ত করতে হবে): ঙ) মোট আয় (গ + ঘ): চ) প্যান নম্বর:</p>																						
	<p>আবেদনকারী যদি একজন পেশাদার/ব্যবসায়ী হন: ক) ঠিকানা এবং ফ্যাক্স এবং ফোন নম্বর: খ) কার্যকলাপের ক্ষেত্র: গ) গত তিন বছরের বার্ষিক আয়: ঘ) প্যান নম্বর:</p>																						
	<p>আবেদনকারী যদি কোনও কোম্পানি/প্রতিষ্ঠান হন: ক) কোম্পানি/প্রতিষ্ঠানের নাম এবং প্রতিষ্ঠার তারিখ: খ) নিবন্ধিত অফিসের ঠিকানা, গ) ফোন এবং ফ্যাক্স নম্বর: ঘ) কার্যকলাপের ধরণ: ঙ) মালিকানার ধরণ: চ) গত তিন বছরের নিট মুনাফা: ছ) প্যান নম্বর:</p>																						
	<p>অন্যান্য আয়ের উৎস</p>																						
	<p>বর্তমান সম্পদ এবং দায়বদ্ধতার বিবরণ (জমি, ভবন, এলআইসি পলিসি, এনএসসি, কেভিপি, আইভিপি, নগদ এবং ব্যাংক আমানত ইত্যাদি সম্পদ):</p> <p>ক) সম্পদের বিবরণ:</p> <table border="1" data-bbox="296 1688 1385 1944"> <thead> <tr> <th>সম্পদের প্রকৃতি</th> <th>অবস্থান/বিস্তারিত</th> <th>বাজার মূল্য/সমর্পণ মূল্য/আমানতের বর্তমান মূল্য</th> <th>বোঝা কিনা</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>খ) দায়বদ্ধতার বিবরণ</p> <table border="1" data-bbox="296 1984 1385 2029"> <thead> <tr> <th>থেকে ধার করা</th> <th>ঋণের উদ্দেশ্য</th> <th>ঋণের পরিমাণ</th> <th>বর্তমান অপারেটিং</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			সম্পদের প্রকৃতি	অবস্থান/বিস্তারিত	বাজার মূল্য/সমর্পণ মূল্য/আমানতের বর্তমান মূল্য	বোঝা কিনা									থেকে ধার করা	ঋণের উদ্দেশ্য	ঋণের পরিমাণ	বর্তমান অপারেটিং				
সম্পদের প্রকৃতি	অবস্থান/বিস্তারিত	বাজার মূল্য/সমর্পণ মূল্য/আমানতের বর্তমান মূল্য	বোঝা কিনা																				
থেকে ধার করা	ঋণের উদ্দেশ্য	ঋণের পরিমাণ	বর্তমান অপারেটিং																				

				সিস্টেম
	<p>প্রদত্ত গ্যারান্টির বিবরণ:</p> <p>ক) কাকে দেওয়া হয়েছে:</p> <p>খ) প্রধান দেনাদার নাম:</p> <p>গ) গ্যারান্টির পরিমাণ:</p>			
	<p>ভাড়া দেওয়া সম্পত্তির বিবরণ:</p> <p>ক) অবস্থান জরিপ নং:</p> <p>খ) প্লট নং/দরজা নং:</p> <p>গ) রাস্তা:</p> <p>ঘ) গ্রাম:</p> <p>ঙ) তালুক:</p> <p>চ) জেলা:</p> <p>ছ) রাজ্য:</p> <p>জ) বাড়ি/দোকানের জায়গায় নির্মিত:</p> <p>১) ফ্ল্যাটের ক্ষেত্রে প্লিন্থ এরিয়া:</p> <p>জ) নির্মাণ পরিকল্পনা যথাযথ কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত/অনুমোদিত কিনা? (অনুমোদিত পরিকল্পনার কপি সংযুক্ত করতে হবে):</p> <p>ট) সম্পত্তিটি কোনও দায়মুক্ত কিনা? (ঋণ মঞ্জুরের আগে সম্পত্তি সম্পর্কে আইনি মতামত নিতে হবে):</p> <p>ঠ) বাড়ি/ফ্ল্যাট/দোকানের বয়স:</p> <p>ম) কর হালনাগাদ করা হয়েছে কিনা (সর্বশেষ কর পরিশোধিত রসিদের কপি যাচাই করতে হবে):</p>			
	<p>সম্পত্তি কীভাবে অধিগ্রহণ/ক্রয় করা হয়েছে:</p> <p>ক) পৈতৃক সম্পত্তি:</p> <p>খ) নিজস্ব উৎস থেকে ক্রয় করা হয়েছে:</p> <p>গ) ব্যাংক/আর্থিক প্রতিষ্ঠান থেকে প্রাপ্ত অর্থ:</p> <p>- আর্থিক প্রতিষ্ঠানের নাম:</p> <p>- ঋণের পরিমাণ:</p> <p>- বর্তমান বকেয়া:</p> <p>(আর্থিক প্রতিষ্ঠান থেকে প্রাপ্ত সার্টিফিকেট কল করে যাচাই করতে হবে)</p>			

ভাড়াটীদের বিবরণ ক) ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান কিনা: খ) ব্যক্তিগত কর্মসংস্থানের ক্ষেত্রে মাসিক বেতনের বিবরণ/পরিমাণ (মোট এবং মোট): গ) ব্যক্তি যদি ব্যবসা/পেশায় থাকেন: ঘ) ব্যবসা/পেশার প্রকৃতি: ঙ) বার্ষিক আয়:	
প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে — নাম ও ঠিকানা (ফোন ও ফ্যাক্স নম্বর সহ): — প্রতিষ্ঠিত: — কার্যকলাপের ক্ষেত্র: — মালিকানার ধরণ: — ব্যবসায়িক ফলাফল:	
ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে যে কোনও আদালতের মামলা বিচারাধীন:	
লিজ চুক্তির বিবরণ (কপি সংযুক্ত করতে হবে) — লিজের মেয়াদ শেষ হবে: — মাসিক ভাড়া: — লিজগ্রহীতার কাছ থেকে নেওয়া ভাড়া অগ্রিম/নিরাপত্তা জমার পরিমাণ: — ভাড়া বকেয়া থাকলে:	
আবেদনকারী আমাদের সাথে ব্যাংকিং: অ্যাকাউন্টের বিবরণ এবং নম্বর SB/CD/CC অ্যাকাউন্ট:	
১৭. অন্য কোনও বিবরণ:	

স্থান:

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

তারিখ:

সংযুক্ত করতে হবে এমন নথিপত্র

ক) লিজ ডিডের কপি

খ) আবেদনকারী এবং লিজগ্রহীতার আয়ের প্রমাণ

গ) জামিনদারের বিবৃতি, যদি থাকে

আয়কর/সম্পদ কর নির্ধারণ আদেশ/জিএসটি, যদি প্রযোজ্য হয়

ক) সম্পত্তির মালিকানা দলিলের কপি, সর্বশেষ কর পরিশোধের রসিদ

খ) ভবনের অনুমোদিত পরিকল্পনার কপি

অন্য কোনও উৎস থেকে যথাযথভাবে অর্থ সংগ্রহ করা হলে, অবশিষ্টাংশের সার্টিফিকেট।