



ਇੰਡਿਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ

ਸ਼ਾਖਾ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ
(ਆਪਣੀ ਰਹਾਇਸ਼ੀ / ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਰਹਾਇਸ਼ੀ /
ਖਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ / ਆਪਣੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ /
ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਫੋਟੋ

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਰੁਪਏ _____ ਦਾ ਕਰਜ਼ਾ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕਰਜ਼ਾ ਯੋਜਨਾ ਅਧੀਨ _____ ਮਕਸਦ ਲਈ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੜ੍ਹ ਲੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਛੁਪਾਈ ਗਈ ਜੋ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਅਰਜ਼ੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੋਵੇ।

ਮੌਜੂਦਾ ਗਾਹਕ	ਹਾਂ / ਨਹੀਂ		ਜੇ ਹਾਂ, ਗਾਹਕ ਆਈ.ਡੀ./ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ					
ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਦਰਜਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ / ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ							
ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ ਦਾ ਨਾਮ								
ਪਿਤਾ/ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ								
ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ		ਉਮਰ	ਲਿੰਗ		ਵਿਵਾਹਿਕ ਦਰਜਾ	ਕੁਆਰਾ/ਕੁਆਰੀ	ਵਿਆਹਿਆ	ਤਲਾਕਸੂਦਾ
ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ			ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ					
ਮੌਜੂਦਾ ਪਤਾ								
	ਪਿਨ ਕੋਡ			ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ				
ਮਕਾਨ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ	ਆਪਣਾ	ਮਾਪਿਆਂ ਦਾ		ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ ਹੋਇਆ	ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ / ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ		ਹੋਰ	
ਮੌਜੂਦਾ ਪਤੇ 'ਤੇ ਸਾਲ					ਮੌਜੂਦਾ ਸ਼ਹਿਰ 'ਚ ਸਾਲ			
ਸਥਾਈ ਪਤਾ								
	ਪਿਨ ਕੋਡ			ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ				
ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਸੰਪਰਕ ਪਤਾ (NRI ਲਈ)								
ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ								
ਨਿਰਭਰ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ								
ਕੀ ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ IOB ਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ?	ਹਾਂ / ਨਹੀਂ							
ਜੇ ਹਾਂ:								
• ਰੋਲ ਨੰਬਰ								

<ul style="list-style-type: none"> • ਅਹੁਦਾ • ਮੌਜੂਦਾ ਸ਼ਾਖਾ • ਰਿਟਾਇਰਮੈਂਟ ਦੀ ਤਾਰੀਖ 	
--	--

ਪੈਨ ਨੰਬਰ		ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ	
ਡ੍ਰਾਇਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰਬਰ		ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਤਾਰੀਖ	
ਪਾਸਪੋਰਟ ਨੰਬਰ		ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਤਾਰੀਖ	
ਵੀਜ਼ਾ ਵੇਰਵਾ (NRI ਲਈ)			
ਵੋਟਰ ਆਈਡੀ ਨੰਬਰ		ਯੂਟਿਲਿਟੀ ਬਿੱਲ ਨੰਬਰ	
ਗਜ਼ਟਿਡ ਅਫਸਰ ਦਾ ਪੱਤਰ			
ਸਿੱਖਿਆ	ਪੇਸ਼ੇਵਰ/ PG	ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ	ਡਿਪਲੋਮਾ ਮੈਟ੍ਰਿਕ
			10ਵੀਂ ਤੋਂ ਘੱਟ

ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵੇਰਵਾ

ਨੌਕਰੀਪੇਸ਼ਾ						ਖੁਦਰੋਜ਼ਗਾਰ / ਪੇਸ਼ੇਵਰ				
ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਨਾਮ						ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਮ				
ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਮ						ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਦੀ ਕਿਸਮ:				
ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ	ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ	PSU	MNCs	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ	ਹੋਰ	ਪ੍ਰੋਪ੍ਰਾਇਟਰਸ਼ਿਪ	ਭਾਈਵਾਲੀ	ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ	ਪੇਸ਼ੇਵਰ	ਹੋਰ
ਅਹੁਦਾ:						ਕੰਮ ਦਾ ਖੇਤਰ				
ਦਫਤਰ ਦਾ ਪਤਾ						ਦਫਤਰ ਦਾ ਪਤਾ				
ਪਿਨ ਕੋਡ						ਪਿਨ ਕੋਡ				
ਦਫਤਰ ਫੋਨ ਨੰਬਰ						ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਪੈਨ				
ਅਧਿਕਾਰਕ ਈਮੇਲ						ਕਰਮਚਾਰੀ ਆਈਡੀ				
ਕਰਮਚਾਰੀ ਆਈਡੀ						ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ ਪੈਨ				
ਨੌਕਰੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ						GST ਨੰਬਰ				
ਨੌਕਰੀ ਵਿੱਚ ਸਾਲ						ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਾਲ				

ਜਾਇਦਾਦ ਵੇਰਵਾ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ: ਆਪਣੀ/ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ/ਖਾਲੀ/ਵਪਾਰਕ					
ਮਲਕੀਅਤ ਇੱਕਲੇ ਨਾਮ 'ਚ / ਪਤੀ/ਪਤਨੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝੀ / ਪੁੱਤਰ/ਅਵਿਵਾਹਿਤ ਧੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝੀ					
ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਪਤਾ					
ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ:		ਡੋਰ ਨੰਬਰ		ਸਰਵੇ ਨੰਬਰ	
ਗਲੀ		ਪਿੰਡ			
ਤਹਿਸੀਲ		ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ			
ਪਲਾਟ ਦਾ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰ				ਘਰ/ਫਲੈਟ ਦਾ ਬਣਿਆ ਖੇਤਰ	

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਖੇਤਰ	ਪਿੰਡ / ਅਰਧ-ਸ਼ਹਿਰੀ / ਸ਼ਹਿਰੀ / ਮਹਾਂਨਗਰ
----------------	--------------------------------------

ਨਕਸ਼ਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਵਾਲਾ		ਮਿਆਦ	
ਕਾਨੂੰਨੀ ਗਾਇ ਦੇਣ ਵਾਲਾ		ਤਾਰੀਖ	
ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ		ਤਾਰੀਖ :	
ਵਸੂਲਯੋਗ ਮੁੱਲ			
ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ (FMV)			
ਜ਼ਬਰਦਸਤੀ ਵਿਕਰੀ ਮੁੱਲ (FSV)			

	ਹਾਂ		ਨਹੀਂ	
ਕੀ ਜਾਇਦਾਦ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ?	ਹਾਂ		ਨਹੀਂ	
ਕੀ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀ/ਅਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਨਿਯਮ ਦਿੱਤੇ ਹਨ?	ਹਾਂ		ਨਹੀਂ	
ਨਿਰਮਾਣ ਦਾ ਸਾਲ				
ਕੀ ਖਰੀਦ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ	ਹਾਂ		ਨਹੀਂ	
ਕੀ ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ ਕੋਲ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਘਰ ਹੈ	ਹਾਂ		ਨਹੀਂ	
ਜੇ ਹਾਂ, ਵੇਰਵਾ				

ਵਾਧੂ ਜ਼ਮਾਨਤ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ)	
ਜ਼ਮਾਨਤ ਦੀ ਰਕਮ	

ਆਮਦਨ ਵੇਰਵਾ - ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ	
ਕੁੱਲ ਆਮਦਨ	
ਕਟੌਤੀਆਂ	
ਹੋਰ ਕਟੌਤੀਆਂ	
ਹੋਰ ਆਮਦਨ	
ਸੁੱਧ ਆਮਦਨ	
ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਰਜ਼ਾ ਵੇਰਵਾ	
ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ	
ਮਾਰਜਿਨ	50%
ਛੁੱਟੀ ਅਵਧੀ	NIL
ਕਿਸਤ ਅਵਧੀ	_____ ਮਹੀਨੇ

ਮੌਜੂਦਾ ਬੈਂਕਿੰਗ ਸੰਬੰਧ	
IOB ਨਾਲ	ਸਾਲ
ਖਾਤਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:	ਹੋਰ ਬੈਂਕਾਂ ਨਾਲ
ਖਾਤੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ
IOB ਨਾਲ ਮੌਜੂਦਾ ਹੋਮ ਲੋਨ:	ਖਾਤੇ ਦੀ ਕਿਸਮ
ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ	
ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	
ਬਾਕੀ ਅਵਧੀ	

ਘੋਸ਼ਣਾ ਅਤੇ ਭਰੋਸਾ

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਪਤੀ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ ਅਤੇ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਂ ਵੇਚੀ ਨਹੀਂ ਗਈ।	
ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਹ ਵੀ ਭਰੋਸਾ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਇਹ ਸੰਪਤੀ ਨਾ ਵੇਚਾਂਗੇ, ਨਾ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਾਂਗੇ ਜਦ ਤੱਕ ਸਾਰੇ ਬਕਾਇਆ ਚੁਕਤਾ ਨਾ ਹੋ ਜਾਣ।	
ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਮਾਮਲਾ ਨਹੀਂ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਕਾਇਆ ਹੈ।	
ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਜੇ ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਮੇਰਾ/ਸਾਡਾ ਨਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।	
ਸਹਾਇਕ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।	
ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਛੋਟਾ ਵੇਰਵਾ

- ਉਪਰੋਕਤ ਅਰਜ਼ੀ ਸਬੰਧੀ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਆਪਣੀ ਨਿੱਜੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ, ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਐਨਕੰਬਰੈਂਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਆਦਿ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਹਨ।
- ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਗੱਲ ਨਹੀਂ ਛੁਪਾਈ।

ਤਾਰੀਖ:

ਥਾਂ:

ਅਰਜ਼ੀਕਰਤਾ ਦੇ ਦਸਤਖਤ: