



**APPLICATION FOR HOUSING LOAN
(For Construction/Acquisition of
House/Flat/ Take Over of Loan)**

قرض رہائش کے لیے درخواست
(مکان / فلیٹ کی تعمیر، حصول یا قرض کی منتقلی کے لیے)

Photograph
تصویر

I apply for Housing Loan under _____Scheme. I have read the Terms and Conditions of the said scheme and agree to abide by the same. I/We hereby confirm that the particulars furnished by me/us herein below are true and correct and I/We have not withheld any information which is likely to affect the acceptance of my application for the loan.

میں _____ اسکیم کے تحت ہاؤسنگ قرض کے حصول کے لیے درخواست گزار ہوں۔ میں نے مذکورہ اسکیم کی تمام شرائط و ضوابط بغور مطالعہ کر لیے ہیں اور ان کی مکمل پابندی کرنے کا پابند ہوں۔ میں/ہم یہ تصدیق کرتے ہیں کہ ذیل میں میرے/ہمارے ذریعہ فراہم کردہ تمام تفصیلات درست، صحیح اور مکمل ہیں اور میں/ہم نے کسی بھی ایسی معلومات کو پوشیدہ نہیں رکھا ہے جو قرض کی درخواست کی منظوری یا عدم منظوری کو کسی بھی طور پر متاثر کر سکتی ہو۔

Existing Customer موجودہ کسٹمر	Yes/ No ہاں/نہیں	If yes, Customer Id / Account No اگر ہاں، کسٹمر آئی ڈی/اکاؤنٹ نمبر					
Customer's Residential Status کسٹمر کی رہائشی حیثیت	Resident / Non Resident رہائشی/غیر رہائشی						
Name of the Applicant درخواست گزار کا نام							
Name of The Father/Spouse والد/ شریک حیات کا نام							
Date of Birth تاریخ پیدائش	Age عمر	Gender جنس		Marital Status ازدواجی حیثیت	Single غیر شادی شدہ	Married شادی شدہ	Divorced طلاق یافتہ
Mobile Number موبائل نمبر	Email Id ای میل آئی ڈی						
Present Address موجودہ پتہ							
	Pin Code/ پین کوڈ			Telephone Number/ ٹیلی فون نمبر			
House Ownership گھر کی ملکیت	Owned خود کا	Parental والدین کی ملکیت	Mortgaged House قرض کے عوض رہن کیا گیا مکان	Rented/Company Provided کرایہ کا /کمپنی فراہم کردہ	Others دیگر		
No of Years at Present Residence موجودہ رہائش میں کتنے سال ہوئے				No of Years at Current City موجودہ شہر میں کتنے سال مقیم ہیں			
Permanent Address مستقل پتہ							
	Pin Code/ پین کوڈ			Telephone Number/ ٹیلی فون نمبر			

No of Dependents انحصار کرنے والوں کی تعداد	
---	--

Pan Number پین نمبر		Aadhar Number آدھار نمبر			
Driving License Number ڈرائیونگ لائسنس نمبر		Expiry Date میعاد ختم ہونے کی تاریخ			
Passport Number پاسپورٹ نمبر		Expiry Date میعاد ختم ہونے کی تاریخ			
Voter ID Number ووٹر آئی ڈی نمبر۔		Utility Bill No. یوٹیلیٹی بل نمبر			
Letter from Gazetted Officer گیزٹڈ افسر کی جانب سے خط					
Education تعلیم	Professional/PG پروفیشنل/پی جی	Graduate گریجویٹ	Diploma ڈپلوما	Matriculation میٹرک	Less than X سے کم ۱۰

Employment Details/روزگار کی تفصیلات

Salaried/تنخواہ دار						Self Employed/ Professional خود مختار /پیشہ ور				
Name of the Organization: تنظیم کا نام						Name of the Company/Firm کمپنی/فرم کا نام				
Type of Organization: تنظیم کی قسم						Type of Company/firm کمپنی/فرم کی قسم				
Central Govt مرکزی حکومت	State Govt ریاستی حکومت	PSU پی ایس یو (سرکاری شعبہ کی کمپنی)	MNCs ایم این سیز کثیر القومی (کمپنیاں)	Private نجی کمپنی/فرم	Others دیگر	Proprietorship فرادی ملکیت / پروپرائیٹرشپ	Partnership شراکت داری	Pvt Ltd پرائی وی ٹ لمیٹڈ	Professional/Self Employed پیشہ ور / خود مختار	Others دیگر
Designation: عہدہ						Field of Activity سرگرمی/کام کا شعبہ				
Office Address: دفتر کا پتہ						Office Address: دفتر کا پتہ				
PIN: پین						PIN: پین				
Office Phone Number آفس فون نمبر						Company/Firm Phone Number کمپنی/فرم فون نمبر				
Official Email Id دفتر/سرکاری ای میل آئی ڈی						Official Email Id دفتر/سرکاری ای میل آئی ڈی				
Employee ID ملازم شناختی نمبر						Company/ Firm PAN کمپنی/فرم کا پین				
Employed since ملازمت کا آغاز						GST NO جی ایس ٹی نمبر				
Years at employment ملازمت کا عرصہ (سالوں میں)						Years In Line of Activity سرگرمی کے شعبے میں تجربے کے سال				

Security Details/سیکیورٹی کی تفصیلات

Location & Address:

مقام اور پتہ:					
Plot No: پلاٹ نمبر		Door no مکان نمبر		Survey no خسرہ نمبر	
Street گلی			Village گاؤں		
Taluk تحصیل			District ضلع		
Total area of the plot / UDS پلاٹ کا مجموعی رقبہ / غیر منقسم حصہ			Built up area of the house/ Flat گھر/فلیٹ کا زیر تعمیر (تعمیر شدہ) رقبہ		

Whether plan for construction has been approved/sanctioned by appropriate authority کیا تعمیر کا نقشہ متعلقہ مجاز اتھارٹی سے منظور یا منظور شدہ ہے؟	Yes ہاں		No نہیں	
Whether the plot/property is free from any encumbrance کیا پلاٹ/جائیداد پر قسم کے انکمیرنس (سے آزاد ہے؟	Yes ہاں		No نہیں	
If the construction/acquisition is made through Co-operative society/Association whether the by-laws of the society/Association are submitted اگر تعمیر یا جائیداد کا حصول کوآپریٹو سوسائٹی/ایسوسی ایشن کے ذریعہ ہے تو کیا اس کے قواعد و ضوابط (باتی لاز (جمع/پیش کیے گئے ہیں	Yes ہاں		No نہیں	
Year of construction (In case of loan for purchase of ready built property) سال تعمیر (اگر قرض تیار شدہ مکان/فلیٹ کی خریداری کے لیے لیا جا رہا ہو)				
Whether Sale Agreement for purchase of flat/house is enclosed کیا فلیٹ/مکان کی خریداری کے لیے معاہدہ فروخت کی نقل ساتھ منسلک/جمع کی گئی ہے	Yes ہاں		No نہیں	
Whether the applicant is owning a house already کیا درخواست دہندہ پہلے سے کسی مکان کا مالک ہے	Yes ہاں		No نہیں	
If so, the details: اگر ایسا ہے تو، تفصیلات				

Plan approved by منصوبہ کس اتھارٹی سے منظور شدہ ہے		Valid up to تا تاریخ معیاد	
Legal opinion given by کی طرف سے دی گئی قانونی رائے۔		Date: تاریخ:	
Valuation given by کی طرف سے دی گئی تخمینہ		Date: تاریخ:	
FMV of the Property جائیداد کی فیئر مارکیٹ ویلیو			
FSV of the Property جائیداد کی فرضی فروخت قیمت			

Income Particulars – Applicant 1	
آمدنی کی تفصیلات – درخواست دہندہ 1۔	
Gross Income/مجموعی آمدنی	
Deductions/مفصلات	
Any other deductions/کوئی دوسری مفصلات	
Any other Income/کوئی اور آمدنی	
Net Income/خالص آمدنی	
Proposed Loan Details تفصیلات کی تجویز کردہ قرض کی تفصیلات	

Total cost of purchase/construction خریداری یا تعمیر کی مجموعی لاگت	
Loan Amount required قرض کی رقم درکار ہے۔	
Margin موجودہ سرمایہ	
Source of margin مارجن کا ذریعہ	
Holiday Period Required ضروری تعطیلات کی ضرورت ہے	YES/NO ہاں/نہیں
If Yes, Number of Months of Holiday Period اگر ہاں، تو تعطیلات کی مدت کے مہینوں کی تعداد۔	____ Months مہینے
Repayment Tenure ادائیگی کی مدت۔	____ Months مہینے

Existing Business Connections/- موجودہ کاروباری رابطے۔	
With AAAA for Years AAAA کے ساتھ سالوں کے لیے۔	With Other Banks دوسرے بینکوں کے ساتھ
Details of Accounts Held: موجودہ/رکھے گئے بینک کھاتوں کی تفصیلات	Name of the Bank: بینک کا نام
Type of Account: اکاؤنٹ کی قسم	Type of Account: اکاؤنٹ کی قسم

DECLARATION AND UNDERTAKING/- اعلان اور اقدام۔
I/We hereby declare that the assets referred above are owned by me and these assets are not alienated or encumbered except to the extent furnished in the statement. میں/ہم اس بات کا اعلان کرتے ہیں کہ مذکورہ بالا اثاثے میری/ہماری ملکیت ہیں اور یہ اثاثے کسی بھی طرح سے منتقل یا رہن/بوجھ کے تابع نہیں ہیں، ما سوائے اس کے جو بیان میں فراہم کیا گیا ہے۔
Further I hereby undertake, not to encumber / alienate the said assets without prior intimate to Bank in writing till all my obligations to Bank are fully discharged. میں/ہم مزید یہ عہد کرتے ہیں کہ مذکورہ اثاثوں کو بینک کی تحریری اطلاع کے بغیر نہ تو رہن میں رکھیں گے اور نہ فروخت/منتقل کریں گے، یہاں تک کہ بینک کے ساتھ میری/ہماری تمام مالی ذمہ داریاں مکمل طور پر پوری نہ ہو جائیں۔
I/We also declare that I am not facing any litigation initiated by other banks/ financial institutions and there are no recovery proceedings for arrears of Income Tax, Sales Tax, Customs duty, Excise duty etc. I declare that neither any insolvency / winding up proceedings nor any court case is pending against me in my capacity either as borrower or as guarantor. میں/ہم یہ بھی اعلان کرتے ہیں کہ میں/ہم کسی دوسرے بینک یا مالیاتی ادارے کی طرف سے شروع کیے گئے کسی بھی مقدمے کا سامنا نہیں کر رہا/رہے ہیں اور انکم ٹیکس، سیلز ٹیکس، کسٹمز ڈیوٹی، ایکسائز ڈیوٹی وغیرہ کے بقایاجات کی وصولی کے لیے کوئی کارروائی زیر عمل نہیں ہے۔ میں/ہم یہ اعلان کرتے ہیں کہ نہ تو میری/ہماری کسی دیوالیہ یا کمپنی کی تحلیل کی کارروائی زیر عمل ہے اور نہ ہی کسی عدالت کا کیس میرے خلاف زیر التواء ہے، چاہے میں/ہم قرض لینے والے کی حیثیت سے ہوں یا ضمانت دینے والے کی حیثیت سے۔
I/We agreeable to the condition that your Bank will have unqualified right to disclose / publish my name in such manner and through such medium as the bank in its absolute discretion may think fit in the event of default by myself. میں/ہم اس شرط سے متفق ہیں کہ بینک کو یہ مکمل اور غیر مشروط حق حاصل ہوگا کہ وہ میری/ہماری نام کو کسی بھی طریقے اور کسی بھی ذریعہ سے ظاہر یا شائع کرے، جیسا کہ بینک اپنی صوابدید کے مطابق مناسب سمجھے، اگر میں/ہم قرض کی ادائیگی میں ناکام ہوں۔
Copies of supporting documents are attached as enclosures تمام معاون دستاویزات کی نقول لف شدہ/منسلک ہیں
(In case any litigation with other bank is faced or winding up proceedings / court case is pending, the details thereof should be furnished) اگر کسی دوسرے بینک کے ساتھ کوئی قانونی کارروائی ہو یا دیوالیہ/کمپنی کی تحلیل کی کارروائی یا عدالت میں کوئی مقدمہ زیر التواء ہو، تو اس کے متعلق تمام تفصیلات فراہم کی جائیں

Nature of Litigation قانونی کارروائی کی نوعیت	Brief Particulars مختصر تفصیلات

- With reference to the above loan application, I furnish hereunder my personal information and details of my Assets and Liabilities as above. I also enclose copies of my Tax Returns / Assessment Order / Salary Certificate / Encumbrance Certificate of my property for your record.
- مذکورہ قرض کی درخواست کے تناظر میں، میں ذیل میں اپنی ذاتی معلومات اور اپنے اثاثے و ذمہ داریوں کی تفصیلات فراہم کرتا/کرتی ہوں۔ میں اپنے ٹیکس ریٹرنز، اسیسمنٹ آرڈر، تنخواہ کے سرٹیفکیٹ، اور جائیداد کا انکمیرنس سرٹیفکیٹ بھی آپ کے ریکارڈ کے لیے منسلک کر رہا/رہی ہوں۔
- I hereby confirm that the particulars furnished by me herein above are true and correct and I have not withheld any information which is likely to affect the acceptance of my application for the loan. I have read and understood the Terms and Conditions of the scheme.
- میں بدین ترتیب تصدیق کرتا/کرتی ہوں کہ میرے ذریعہ فراہم کی گئی تمام تفصیلات درست اور صحیح ہیں اور میں نے کوئی ایسی معلومات چھپائی نہیں ہے جو میرے قرض کی درخواست کی منظوری پر اثر انداز ہو سکتی ہو۔ میں نے اسکیم کے تمام شرائط و ضوابط کو پڑھا اور سمجھا ہے۔

Date: تاریخ

Place: جگہ

Signature of the Applicant/(s)

درخواست دہندگان/(ے) کے دستخط