



APPLICATION FOR HOUSING LOAN
(For Construction/Acquisition of
House/Flat/ Take Over of Loan)

గృహ రుణ దరఖాస్తు

(ఇంటి/ఫ్లాట్ నిర్మాణం/కొనుగోలు/రుణ బదిలీ కోసం)



Photograph
 ఫోటోగ్రాఫ్

I apply for Housing Loan under _____Scheme. I have read the Terms and Conditions of the said scheme and agree to abide by the same. I/We hereby confirm that the particulars furnished by me/us herein below are true and correct and I/We have not withheld any information which is likely to affect the acceptance of my application for the loan.

నేను _____ పథకం కింద గృహ రుణానికి దరఖాస్తు చేసుకుంటున్నాను. నేను సదరు పథకానికి సంబంధించిన నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివాను మరియు వాటికి కట్టుబడి ఉంటానని అంగీకరిస్తున్నాను. నేను/మేము ఇందులోని దిగువన అందించిన వివరాలు నిజమైనవి మరియు సరైనవి అని దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నాము మరియు రుణానికి నా దరఖాస్తు ఆమోదాన్ని ప్రభావితం చేసే ఏ సమాచారాన్ని కూడా నేను/మేము దాచిపెట్టలేదు

Existing Customer ఇప్పటికే ఉన్న ఖాతాదారు	Yes/ No అవును /కాదు	If yes, Customer Id / Account No అవును అయితే, ఖాతాదారు ఐడి / ఖాతా నంబర్					
Customer's Residential Status ఖాతాదారు నివాస స్థితి	Resident/Non Resident నివాసి/నివాసితరుడు						
Name of the Applicant దరఖాస్తుదారుని పేరు							
Name of The Father/Spouse తండ్రి/భర్త పేరు							
Date of Birth పుట్టిన తేదీ	Age వయసు	Gender లింగం	Marital Status వైవాహిక స్థితి	Single ఒక్కరే	Married వివాహితుడు /రాలు	Divorced విడాకులు పొందినవారు	
Mobile Number మొబైల్ నెంబర్	Email Id ఈ మెయిల్ ఐ డి.						
Present Address ప్రస్తుత చిరునామా							
	Pin Code: పిన్ కోడ్			Telephone Number: టెలిఫోన్ నెంబర్			
House Ownership ఇంటి యాజమాన్యం	Owned స్వంతం	Parental పితృ ఆస్తి	Mortgaged House తాకట్టు ఇల్లు	Rented/Company Provided అద్దె / కంపెనీ ఇల్లు	Others ఇతర		
No of Years at Present Residence	No of Years at Current City ప్రస్తుత పట్టణములో నివాసమున్న						

ప్రస్తుత ఇంటిలో నివాసమున్న సంవత్సరాలు		సంవత్సరాలు	
Permanent Address శాశ్వత చిరునామా			
	Pin Code: పిన్ కోడ్	Telephone Number: టెలిఫోన్ నెంబర్	
No of Dependents ఆధార పడిన వారి సంఖ్య			

Pan Number పాన్ నెంబర్		Aadhar Number ఆధార్ నెంబర్			
Driving License Number డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ నంబర్		Expiry Date గడువు తేదీ			
Passport Number పాస్పోర్ట్ నంబర్		Expiry Date గడువు తేదీ			
Voter ID Number ఓటర్ ఐడి నంబర్		Utility Bill No. యుటిలిటీ బిల్ నెం.			
Letter from Gazetted Officer గెజిటెడ్ అధికారి లేఖ					
Education చదువు	Professional/PG వృత్తిపరమైన/పీజీ	Graduate గ్రాడ్యుయేట్	Diploma డిప్లొమా	Matriculation మెట్రిక్యులేషన్	Less than X X కంటే తక్కువ

Employment Details - ఉద్యోగ వివరాలు

Salaried- జీతం						Self Employed/ Professional స్వయం ఉపాధి/ వృత్తి నిపుణుడు				
Name of the Organization: సంస్థ యొక్క పేరు						Name of the Company/Firm: కంపెనీ / సంస్థ యొక్క పేరు				
Type of Organization: సంస్థ రకం						Type of Company/firm: కంపెనీ / సంస్థ రకం				
Central Govt కేంద్ర ప్రభుత్వ	State Govt రాష్ట్ర ప్రభు త్వ	PSU పి ఎస్ యు	MNCs ఎం ఎస్ సి ఎస్	Private ప్రైవేటు	Others ఇతర	Proprietor ship యాజమా న్యం	Partner ship భాగస్వా మ్యం	Pvt Ltd ప్రైవే టు లిమి టెడ్	Professio nal/Self Employe d వృత్తిపరమైన /స్వయం ఉపాధి	Othe rs ఇతర
Designation: హోదా						Field of Activity: కార్యకలాపాల రంగం				
Office Address: కార్యాలయ చిరునామా						Office Address: కార్యాలయ చిరునామా				

PIN: పిన్	PIN: పిన్
Office Phone Number: కార్యాలయ ఫోన్ నెంబర్	Company/Firm Phone Number కంపెనీ / సంస్థ ఫోన్ నెంబర్
Official Email Id అధికారిక ఈ మెయిల్ ఐ డి	Official Email Id అధికారిక ఈ మెయిల్ ఐ డి
Employee ID ఉద్యోగి ఐ డి	Company/ Firm PAN కంపెనీ / సంస్థ పాన్
Employed since ఉద్యోగం ఎప్పటినుండి	GST NO జి ఎస్ టి నెంబర్
Years at employment ఉద్యోగము యొక్క సంవత్సరాలు	Years In Line of Activity ఈ కార్యకలాపములో ఉన్న సంవత్సరాలు

Security Details సెక్యూరిటీ వివరాలు					
Location & Address: స్థలము మరియు చిరునామా					
Plot No: ప్లాట్ సంఖ్య		Door no డోర్ నెంబర్		Survey no సర్వే నెంబర్	
Street వీధి	Village గ్రామం				
Taluk తాలుకా	District జిల్లా				
Total area of the plot / UDS ప్లాట్ యొక్క మొత్తం స్థలం /యు డి ఎస్	Built up area of the house/ Flat ఇంటి / ప్లాట్ నిర్మాణ స్థలం				

Whether plan for construction has been approved/sanctioned by appropriate authority నిర్మాణ ప్రణాళికకు సంబంధిత అధికారం ద్వారా ఆమోదం/మంజూరు లభించిందా లేదా?	Yes అవును		No కాదు	
Whether the plot/property is free from any encumbrance ప్లాట్/ఆస్తిపై ఎటువంటి రుణ భారం ఉందా ?	Yes అవును		No కాదు	
If the construction/acquisition is made through Co-operative society/Association whether the by-laws of the society/Association are submitted నిర్మాణం/కొనుగోలు సహకార సంఘం/సంస్థ ద్వారా జరిగినట్లయితే, ఆ సంఘం/సంస్థ యొక్క నియమావళి సమర్పించబడ్డాయా?	Yes అవును		No కాదు	
Year of construction (In case of loan for purchase of ready built property) నిర్మాణ సంవత్సరం (ఇప్పటికే నిర్మించిన ఆస్తిని కొనుగోలు చేయడానికి రుణం అయినప్పుడు)				
Whether Sale Agreement for purchase of flat/house is enclosed ప్లాట్/ఇల్లు కొనుగోలుకు సంబంధించిన అమ్మకపు ఒప్పందం జతచేయబడిందా లేదా?	Yes అవును		No కాదు	
Whether the applicant is owning a house already	Yes		No	

ధరఖాస్తుదారుడు ఇప్పటికే ఇల్లు కలిగి ఉన్నారా లేదా?	అవును	కాదు
---	-------	------

If so, the details:

అయితే, వివరాలు:

Plan approved by ప్రణాళిక ఆమోదించిన వారు		Valid upto చెల్లుబాటు తేదీ	
Legal opinion given by న్యాయపరమైన అభిప్రాయం ఇచ్చిన వారు		Date: తేదీ	
Valuation given by మూల్యాంకనం ఇచ్చిన వారు		Date: తేదీ	
FMV of the Property ఆస్తి యొక్క ఆర్థిక మార్కెట్ విలువ			
FSV of the Property ఆస్తి యొక్క ఆర్థిక అమ్మకం విలువ			

Income Particulars – Applicant 1

ఆదాయ వివరాలు – ధరఖాస్తుదారుడు 1

Gross Income స్థూల ఆదాయం	
Deductions కోతలు /తగ్గింపులు	
Any other deductions ఏవేని ఇతర కోతలు /తగ్గింపులు	
Any other Income ఏవేని ఇతర ఆదాయం	
Net Income నికర ఆదాయం	

Proposed Loan Details -ప్రతిపాదిత రుణ వివరాలు

Total cost of purchase/construction కొనుగోలు/నిర్మాణం యొక్క మొత్తం ఖర్చు	
Loan Amount required అవసరమైన రుణ మొత్తం	
Margin మార్జిన్	
Source of margin మార్జిన్ యొక్క వనరులు	
Holiday Period Required అవసరం అయిన సెలవు కాలం	YES/NO అవును / కాదు
If Yes, Number of Months of Holiday Period అవును అయితే, సెలవు కాలం యొక్క నెలల సంఖ్య	____ Months ____ నెలలు
Repayment Tenure	____ Months

తిరిగి చెల్లింపు కాలపరిమితి	_____ నెలలు
-----------------------------	-------------

Existing Business Connections - ప్రస్తుత వ్యాపార సంబంధాలు	
With IOB for _____ సం.లు IOB తో	With Other Banks ఇతర బ్యాంకులతో
Details of Accounts Held: కలిగిఉన్న అకౌంట్స్ వివరాలు Type of Account: ఎకౌంటు యొక్క రకం	Name of the Bank: బ్యాంక్ పేరు Type of Account: ఎకౌంటు యొక్క రకం

DECLARATION AND UNDERTAKING
ప్రకటన మరియు హామీ

I/We hereby declare that the assets referred above are owned by me and these assets are not alienated or encumbered except to the extent furnished in the statement.
 పైన పేర్కొన్న ఆస్తులు నా యాజమాన్యంలో ఉన్నాయని మరియు ఈ ఆస్తులు, స్టేట్మెంట్లో అందించిన మేరకు తప్ప, మరే విధంగానూ బదిలీ చేయబడలేదని లేదా తాకట్టు పెట్టబడలేదని నేను/మేము ఇందుములముగా ప్రకటిస్తున్నాను.

Further I hereby undertake, not to encumber / alienate the said assets without prior intimate to Bank in writing till all my obligations to Bank are fully discharged.
 బ్యాంకుకు నేను చెల్లించాల్సిన బాధ్యతలన్నీ పూర్తిగా నెరవేరే వరకు, పైన పేర్కొన్న ఆస్తులను బ్యాంకుకు వ్రాతపూర్వకంగా ముందుగా తెలియజేయకుండా తాకట్టు పెట్టనని లేదా బదిలీ చేయనని దీని ద్వారా నేను హామీ ఇస్తున్నాను.

I/We also declare that I am not facing any litigation initiated by other banks/ financial institutions and there are no recovery proceedings for arrears of Income Tax, Sales Tax, Customs duty, Excise duty etc. I declare that neither any insolvency / winding up proceedings nor any court case is pending against me in my capacity either as borrower or as guarantor.
 నేను/మేము ఇతర బ్యాంకులు/ఆర్థిక సంస్థలు దాఖలు చేసిన ఎటువంటి వ్యాజ్యాన్ని ఎదుర్కోవడం లేదని మరియు ఆదాయపు పన్ను, అమ్మకపు పన్ను, కస్టమ్స్ సుంకం, ఎక్సైజ్ సుంకం మొదలైన బకాయిలకు ఎటువంటి రికవరీ చర్యలు లేవని కూడా ప్రకటిస్తున్నాను/ము. రుణగ్రహీతగా లేదా హామీదారుగా నా హోదాలో నాపై ఎటువంటి దివాలా / ముగింపు చర్యలు లేదా ఏ కోర్టు కేసు పెండింగ్లో లేవని నేను/మేము ప్రకటిస్తున్నాను.

I/We agreeable to the condition that your Bank will have unqualified right to disclose / publish my name in such manner and through such medium as the bank in its absolute discretion may think fit in the event of default by myself.
 నేను వైఫల్యం చెందిన పక్షంలో, నా పేరును వెల్లడించడానికి/ప్రచురించడానికి మీ బ్యాంకుకు సంపూర్ణ విచక్షణతో తగినదని భావించే పద్ధతిలో మరియు మాధ్యమం ద్వారా సంపూర్ణ హక్కు ఉంటుందనే షరతుకు నేను/మేము అంగీకరిస్తున్నాము.

Copies of supporting documents are attached as enclosures
 మద్దతు పత్రాల నకళ్లు అనుబంధాలుగా జతచేయబడ్డాయి.

(In case any litigation with other bank is faced or winding up proceedings / court case is pending, the details thereof should be furnished)
 (ఇతర బ్యాంకుతో ఏదైనా వ్యాజ్యం ఎదురైనట్లయితే లేదా కంపెనీ మూసివేత ప్రక్రియలు/కోర్టు కేసు పెండింగ్లో ఉన్నట్లయితే, వాటి వివరాలను అందించాలి.)

Nature of Litigation వివాదం యొక్క స్వభావం	Brief Particulars క్షుప్త వివరాలు
--	--------------------------------------

- With reference to the above loan application, I furnish hereunder my personal information and details of my Assets and Liabilities as above. I also enclose copies of my Tax Returns / Assessment Order / Salary Certificate / Encumbrance Certificate of my property for your record.

పైన పేర్కొన్న రుణ దరఖాస్తుకు సంబంధించి, నా వ్యక్తిగత సమాచారం మరియు నా ఆస్తులు, అప్పుల వివరాలను ఈ క్రింద అందిస్తున్నాను. మీ రికార్డు కోసం నా పన్ను సమర్పించిన దాఖలు / మదింపు ఉత్తర్వులు / జీతం సర్టిఫికేట్ / నా ఆస్తి యొక్క రుణాది భారాల (ఎన్కంబరెన్స్) సర్టిఫికేట్ కాపీలను కూడా జతచేస్తున్నాను.

- I hereby confirm that the particulars furnished by me herein above are true and correct and I have not withheld any information which is likely to affect the acceptance of my application for the loan. I have read and understood the Terms and Conditions of the scheme.

పైన నేను అందించిన వివరాలు నిజమైనవి మరియు సరైనవి నేను ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తున్నాను మరియు నా రుణ దరఖాస్తు ఆమోదాన్ని ప్రభావితం చేసే ఏ సమాచారాన్ని నేను దాచలేదు. నేను పథకం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి అర్థం చేసుకున్నాను.

Date:

తేది :

Place:

స్థలం:

Signature of the Applicant/(s)

దరఖాస్తుదారుడి/దరఖాస్తుదారుల సంతకం