

അനുബന്ധം-2 : പ്രധാന വിവര പ്രസ്താവന (Key Fact Statement)

ഭാഗം-1 : (പലിശ നിരക്കും ഫീസ് / ചാർജ്ജുകളും)

അടിസ്ഥാന വിവരങ്ങൾ

ക്ര. വിശദാംശങ്ങൾ				
1	വായ്പ നിർദ്ദേശം / അക്കൗണ്ട് നമ്പർ			വായ്പയുടെ തരം
2	അനുമാതിപ്രാപ്തമായ വായ്പ തുക (₹)			
3	വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ (ഒറ്റത്തവണ / ഘട്ടങ്ങളായി; ഘട്ടങ്ങളായാണെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട കരാർ വ്യവസ്ഥ പരാമർശിക്കുക)			
4	വായ്പ കാലാവധി (വർഷം/മാസം/ദിവസം)			
5	ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് (ക്രിഷ്ണ) വിശദാംശങ്ങൾ			
	ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റിന്റെ തരം	EPI കളുടെ എണ്ണം	EPI (₹)	repayment ആരംഭിക്കുന്ന തീയതി (അനുമാതിക്ക് ശേഷം)
6	പലിശ നിരക്ക് (%)യും തരൂമ് (സ്ഥിര / മാറ്റം വരുന്നത / ഹൈബ്രിഡ്)			

മാറ്റം വരുന്ന പലിശനിരക്കുള്ള വായ്പകൾക്ക് അധിക വിവരങ്ങൾ

റഫറൻസ് ബെഞ്ച്മാർക്ക്	ബെഞ്ച്മാർക്ക് നിരക്ക് (%) (B)	സ്പ്രെഡ് (%) (S)	അന്തിമ നിരക്ക് R = B + S	റീസെറ്റ് കാലയളവ് (മാസങ്ങൾ)	25 bps മാറ്റത്തിൽ EPI യിലുള്ള മാറ്റം	25 bps മാറ്റത്തിൽ കിഷ്കളുടെ എണ്ണം
----------------------	-------------------------------	------------------	--------------------------	----------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------

ഫീസ് / ചാർജുകൾ

(GST അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നികുതികൾ ഒഴിവാക്കി വെളിപ്പെടുത്താം)

ക്ര. ചാർജിന്റെ തരം	RE-യ്ക്ക് നൽകേണ്ടത് (ഒറ്റത്തവണ / ആവർത്തിക്കുന്ന)	തുക (₹ / %)	RE മുഖേന മൂന്നാം കക്ഷിക്ക്	തുക (₹ / %)
(i) പ്രോസസിംഗ് ഫീസ്				
(ii) ഇൻഷുറൻസ് ചാർജ്ജ്				
(iii) മൂല്യനിർണ്ണയ ഫീസ്				
(iv) മറ്റ് (വിവരിക്കുക)				

APRയും അനിശ്ചിത ചാർജുകളും

9 വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക് (APR %)

10 അനിശ്ചിത ചാർജുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (₹ / %)

ക്ര. വിശദാംശങ്ങൾ	തുക
(i) വൈകിയ പേയ്മെന്റിന് ഈടാക്കുന്ന പിഴ ചാർജ്ജ്	
(ii) മറ്റ് പിഴ ചാർജുകൾ	

(iii)	ഫോർക്ലോഷർ ചാർജ്ജ് (പ്രയോഗയോഗ്യമെങ്കിൽ)	
(iv)	മാറ്റം വരുന്ന ↔ സ്ഥിര പലിശ നിരക്ക് മാറ്റുന്നതിനുള്ള ചാർജ്ജ്	
(v)	മറ്റ് (വിവരിക്കുക)	

ഭാഗം-2 : (മറ്റ് ഗുണപരമായ വിവരങ്ങൾ)

ക്ര.	വിശദാംശങ്ങൾ	മറുപടി
1	റിക്കവറി ഏജൻ്റ് നിയോഗിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വായ്പാ കരാർ വ്യവസ്ഥ	
2	പരാതിനിവാരണ സംവിധാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വായ്പാ കരാർ വ്യവസ്ഥ	
3	നോഡൽ പരാതി ഉദ്യോഗസ്ഥൻ്റെ ഫോൺ നമ്പറും ഇ-മെയിലും	
4	വായ്പ കൈമാറ്റം / സിക്യൂറിറ്റി റെറ്റേണേഷൻ ബാധകമാണോ? (അതെ / ഇല്ല)	
5	സഹവായ്പ (Collaborative lending) സംവിധാനത്തിൻ്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	
6(i)	Cooling-off / Look-up കാലയളവ്	
6(ii)	അധികൃത റിക്കവറി ഏജൻ്റ് (LSP) വിശദാംശങ്ങൾ	