

પરિશિષ્ટ-૨ : મુખ્ય માહિતી નિવેદન (Key Fact Statement)

ભાગ-૧ : (વ્યાજ દર અને ફી / ચાર્જીસ)

મૂળ માહિતી

ક. વિગત				
1 લોન પ્રસ્તાવ / ખાતા નંબર			લોનનો પ્રકાર	
2 મંજૂર લોનની રકમ (₹)				
3 રકમ વિતરણનો સમયપત્રક (એકમુષ્ટ / તબક્કાવાર; જો તબક્કાવાર હોય તો કરારની કલમ દર્શાવો)				
4 લોનની અવધિ (વર્ષ/મહિના/દિવસ)				
5 હપ્તાની વિગતો				
હપ્તાનો પ્રકાર	EPI ની સંખ્યા	EPI (₹)	ચુકવણી શરૂ કરવાની તારીખ (મંજૂરી પછી)	
6 વ્યાજ દર (%) અને પ્રકાર (સ્થિર / ચલ / હાઇબ્રિડ)				

ચલ વ્યાજ દર માટે વધારાની માહિતી

સંદર્ભ બેન્યમાર્ક	બેન્યમાર્ક દર (%) (B)	સ્પ્રેડ (%) (S)	અંતિમ દર R = B + S	રીસેટ સમયગાળો (મહિના)	25 bps ફેરફારથી EPI પર અસર	25 bps ફેરફારથી હપ્તાની સંખ્યા

ફી / ચાર્જીસ

(GST અથવા અન્ય કર બાદ દર્શાવી શકાય છે)

ક્ર.	ચાર્જનો પ્રકાર	RE ને ચૂકવવાના (એક વખત/આવર્તક)	રકમ (₹ / %)	તૃતીય પક્ષને (એક વખત/આવર્તક)	રકમ (₹ / %)
(i)	પ્રોસેસિંગ ફી				
(ii)	વીમા ચાર્જ				
(iii)	મૂલ્યાંકન ફી				
(iv)	અન્ય (ઉલ્લેખ કરો)				

APR અને સંભવિત ચાર્જીસ

9 વાર્ષિક ટકા દર (APR %)

10 સંભવિત ચાર્જીસ (₹ / %)

ક્ર.	વિગત	રકમ
(i)	મોડા ચુકવણાં માટે દંડાત્મક ચાર્જ	
(ii)	અન્ય દંડાત્મક ચાર્જ	
(iii)	ફોરકલોઝર ચાર્જ (લાગુ પડે તો)	
(iv)	₹ ↔ સ્થિર વ્યાજ બદલવાના ચાર્જ	
(v)	અન્ય (ઉલ્લેખ કરો)	

ભાગ-૨ : (અન્ય ગુણાત્મક માહિતી)

ક્ર.	વિગત	જવાબ
1	વસૂલી એજન્ટની નિમણૂક અંગે લોન કરારની કલમ	

2	ફરિયાદ નિવારણ વ્યવસ્થા અંગેની કરાર કલમ	
3	નોડલ ફરિયાદ અધિકારીનો ફોન નંબર અને ઇ-મેઇલ	
4	લોન ટ્રાન્સફર / સિક્યુરિટાઇઝેશન શક્ય છે? (હા / ના)	
5	સહયોગી ધિરાણ વ્યવસ્થાની વિગતો	
6(i)	Cooling-off / Look-up સમયગાળો	
6(ii)	અધિકૃત વસૂલી એજન્ટ (LSP) ની વિગતો	